

	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA	
	ACTA PARCIAL DE OBRA -CON INTERVENTORÍA-	
CÓDIGO	VERSIÓN	FECHA DE ELABORACIÓN
SI-SUP-F-003	05	16/06/2026

ACTA PARCIAL DE OBRA No. 1

CONTRATO No.	LP-SIM-020-2025
CONTRATANTE	MUNICIPIO DE MONTERÍA
CONTRATISTA	CONSORCIO PARQUE SAN JERÓNIMO
OBJETO DEL CONTRATO	CONSTRUCCIÓN DEL PARQUE BOTÁNICO “LAS LAGUNAS” EN EL MUNICIPIO DE MONTERÍA
VALOR	OCHENTA Y TRES MIL CIENTO QUINCE MILLONES CIENTO OCHENTA Y CINCO MIL QUINIENTOS SESENTA Y SEIS PESOS M/CTE (\$83.115.185.566)
No. CDP REGALÍAS	326 DE 13 DE ENERO DE 2026
No. CDP PROPIOS	26000010 DE 02 DE ENERO DE 2026
No. CRP REGALÍAS	326 DE 05 DE MAYO DE 2026
No. CRP PROPIOS	26001419 DE 05 DE MAYO DE 2026
PLAZO DE EJECUCIÓN INICIAL	DIECIOCHO (18) MESES
FECHA DE INICIO	28 DE JULIO DE 2026
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	28 DE ENERO DE 2028
PLAZO SEGÚN MOD. # 1	DIECISIETE (17) MESES
FECHA DE TERMINACIÓN SEGÚN MODIFICATORIO No.1	28 DE DICIEMBRE DE 2027
INTERVENTORÍA	CONSORCIO INTERBOTÁNICO 2026
CONTRATO No.	CMA-SIM-002-2026
PERIODO A COBRAR	28/07/2026 al 03/10/2026

En la ciudad de Montería a los trece (13) días del mes octubre del año 2026 los suscritos a saber: el contratista CONSORCIO PARQUE SAN JERÓNIMO, representado legalmente por CLAUDIA STELLA CARVAJAL PINEDA, identificada con cédula de ciudadanía 30.685.544 de Cereté, el interventor CONSORCIO INTERBOTÁNICO 2026, representado legalmente por YENIFER CASTRO MARTÍNEZ, identificada con cédula de ciudadanía 1.067.924.723, el secretario de infraestructura en calidad de supervisor JOAQUIN AMAYA PÁEZ y el apoyo a la supervisión designado MAGDA FUENTES RAMOS, con el propósito de dejar constancia

	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA	
	ACTA PARCIAL DE OBRA -CON INTERVENTORÍA-	
CÓDIGO	VERSIÓN	FECHA DE ELABORACIÓN
SI-SUP-F-003	05	16/06/2026

del recibo parcial de las actividades descritas en el objeto contractual, de conformidad con el cumplimiento de lo que a continuación se describe:

1. El avance físico de la obra es del **32.65%** en el periodo a cobrar, lo cual equivale a un valor de VEINTISIETE MIL CIENTO TREINTA Y OCHO MILLONES QUINIENTOS SETENTA Y TRES MIL TRESCIENTOS CATORCE PESOS MCTE (\$27.138.573.314), para un avance acumulado de **32.65%**.
2. Teniendo en cuenta que a la fecha de la presente acta el contratista de obra no ha justificado los imprevistos en las actas cobradas, y que el valor de estos equivale a la suma total de **\$102.024.712** resulta pertinente indicar que los mismos solo serán pagados, al presentarse las justificaciones correspondientes.
3. El valor de la presente **ACTA PARCIAL No. 1** es de **VEINTISIETE MIL TREINTA Y SEIS MILLONES QUINIENTOS CUARENTA Y OCHO MIL SEISCIENTOS DOS PESOS MCTE (\$27.036.548.602)**.

Que de conformidad con los documentos precontractuales y contractuales la forma de pago del contrato de la referencia es: LA ENTIDAD PAGARÁ AL CONTRATISTA EL VALOR DEL CONTRATO EN PAGOS PARCIALES EN PESOS COLOMBIANOS POR AVANCE DE OBRA, DE ACUERDO CON LAS CANTIDADES DE OBRA EFECTIVAMENTE EJECUTADAS, PREVIAMENTE REVISADAS, ACEPTADAS Y RECIBIDAS A SATISFACCIÓN POR LA INTERVENTORÍA HASTA EL 95% DEL VALOR DEL CONTRATO. LA PRIMERA ACTA NO DEBE SER INFERIOR AL 30% DEL VALOR DEL CONTRATO. EL 5 % RESTANTE SE PAGARÁ CONTRA LA LIQUIDACIÓN DEL CONTRATO.

En ese sentido la relación de pago a la fecha es la siguiente:

BALANCE FINANCIERO

DESCRIPCIÓN	VALOR CONTRACTUAL	PAGOS	ORDEN DE PAGO
Valor del contrato	\$ 83.115.185.566		
Acta parcial 1		\$ 27.036.548.602	EN TRAMITE
Saldo por ejecutar		\$ 56.078.636.964	
BALANCE	\$ 83.115.185.566	\$ 83.115.185.566	

	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA	
	ACTA PARCIAL DE OBRA -CON INTERVENTORÍA-	
CÓDIGO	VERSIÓN	FECHA DE ELABORACIÓN
SI-SUP-F-003	05	16/06/2026

4. El pago de la presente acta se realizará con base en el principio de confiabilidad y responsabilidad con la que la Interventoría y el Contratista realizan las mediciones en campo y las revisiones efectuadas por parte de la interventoría, que deben corresponder con las calculadas en las memorias de cantidades entregadas.
5. El contratista de obra declara bajo la gravedad de juramento que ha cumplido y se encuentra al día con las obligaciones provenientes del pago en materia de salarios, seguridad social del sistema de salud, riesgos laborales, pensiones, aportes a las cajas de compensación familiar, ICBF y SENA.
6. El Interventor certifica que revisó y verificó el pago de la Seguridad Social y Aportes Parafiscales por parte del contratista de obra para el personal relacionado en la propuesta con base a los porcentajes de dedicación estipulados en los pliegos de condiciones, como se relaciona a continuación:

MES DE JULIO 2026

MESES DE JULIO 2020

ID	Nombre	Cédula	Cargo y/u oficio	Dedicación	IBC	N° Planilla
				%		
	PERSONAL PROFESIONAL					
1	Claudia Stella Carvajal Pineda	30.685.544	Director de obra	100%	\$960.000	9510068481
2	Guillermo Guzman Guzman	1.062.681.822	Residente de obra	100%	\$600.000	9510068481
3	Melissa Hernández Durango	1.062.681.755	Residente de obra	100%	\$600.000	9510068481
4	Moises Ayubb Ramos	1.193.223.977	Residente de obra	100%	\$600.000	9510068481
5	Jairo Alonso Pérez Arrieta	10.782.907	Ingeniero Mecánico	50%	\$300.000	9510068481
6	Dayana Carolina Guebely Martelo	1.047.483.077	Profesional SG-SST	100%	\$2.450.000	9510068481
7	Leidy Luz García Martínez	50.936.881	Ingeniero Ambiental	100%	\$533.334	9510068481
8	Yuleidis Gómez Londoño	1.063.296.127	Ingeniero Forestal	100%	\$400.000	9510068481
9	Elkin Miguel Hernández Arcila	98.687.325	Ingeniero civil con estudios de postgrado en el Area de Estructura	50%	\$366.667	9510068481
10	Lucia Teresa Méndez Díaz	52.706.116	Ingeniero civil con estudios de postgrado en el Area de Hidráulica	100%	\$733.334	9510068481
11	Pablo Eugenio Castilla	73.143.152	Ingeniero civil con	50%	\$366.667	9510068481

	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA	
	ACTA PARCIAL DE OBRA -CON INTERVENTORÍA-	
CÓDIGO	VERSIÓN	FECHA DE ELABORACIÓN
SI-SUP-F-003	05	16/06/2026

ID	Nombre	Cédula	Cargo y/u oficio	Dedicación	IBC	N° Planilla
				%		
	Negrete		estudios de postgrado en el Area de Geotecnia			
12	Carlos Alberto Ruiz Salgado	78.674.403	Ingeniero Electricista	50%	\$300.000	9510068481
13	Claudia Cecilia Burgos Anaya	50.916.007	Trabajadora Social	100%	\$3.000.000	9510068481
PERSONAL TÉCNICO Y PERSONAL AUXILIAR TÉCNICO						
14	Leonardo Antonio Oviedo González	78.303.614	Topógrafo	100%	\$453.334	9510068481
15	Wuisner Antonio Miele Simanca	78.302.385	Topógrafo	100%	\$453.334	9510068481
16	Kelly Yohana Guerrero Marmol	32.942.300	Topógrafo	100%	\$453.334	9510068481
17	José David Díaz Ruiz	1.062.432.433	Cadeneros	100%	\$266.667	9510068481
18	Julio Andrés Gómez López	1.063.302.111	Cadeneros	100%	\$266.667	9510068481
19	José Antonio Díaz Ruiz	1.067.941.982	Cadeneros	100%	\$266.667	9510068481
20	Elvia Belen Sudea Cueto	1.049.539.150	Cadeneros	100%	\$266.667	9510068481
21	Daniela Paola Payares Espitia	1.062.604.597	Cadeneros	100%	\$266.667	9510068481
22	Sebastián Pérez Cardenas	1.067.939.726	Cadeneros	100%	\$266.667	9510068481
23	José David Martínez Mendoza	1.007.596.211	Inspector De Obras	100%	\$2.000.000	9510068481
24	Ruben Dario Hernández	1.067.938.318	Inspector De Obras	100%	\$266.667	9510068481
25	Jairo Luis Arciniegas Torres	1.233.338.812	Inspector De Obras	100%	\$266.667	9510068481
26	María Isabel Perifan Tous	1.000.588.422	Inspector De Obras	100%	\$266.667	9510068481
27	Juan Pablo Velez Anillo	1.067.967.917	Inspector De Obras	100%	\$266.667	9510068481
28	Julissa María Perez Bautista	1.067.956.623	Inspector De Obras	100%	\$266.667	9510068481
29	Andres Felipe Bracamonte Pereira	1.067.938.189	Inspector De Obras	100%	\$200.000	9510068481
30	Natalia Salazar Castillo	1.003.400.687	Maestro General	100%	\$453.334	9510068481
31	Daniel Eduardo Bula Ricardo	1.067.967.787	Maestro General	100%	\$453.334	9510068481
32	Brayan Saul Salazar Pérez	1.003.158.873	Maestro General	100%	\$453.334	9510068481

	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA	
	ACTA PARCIAL DE OBRA -CON INTERVENTORÍA-	
CÓDIGO	VERSIÓN	FECHA DE ELABORACIÓN
SI-SUP-F-003	05	16/06/2026

ID	Nombre	Cédula	Cargo y/u oficio	Dedicación	IBC	N° Planilla
				%		
33	Mario Alfonso Molina Lora	1.065.007.732	Maestro General	100%	\$453.334	9510068481
34	Sebastián Castillo Abuabara	1.066.188.984	Maestro General	100%	\$453.334	9510068481
35	Santander Segundo Baena Zabala	1.067.851.188	Maestro General	100%	\$340.000	9510068481
36	Jose Andres Carvajal Graciano	1.000.639.901	Maestro General	100%	\$340.000	9510068481
37	Juan Pablo Montalvo Sanchez	10.772.913	Maestro General	100%	\$340.000	9510068481
38	Manuel Guzman Conde	1.062.676.592	Almacenista	100%	\$233.454	9510068481
39	Marle Guzman Conde	25.958.664	Almacenista	100%	\$233.454	9510068481
40	Diana Durango Espitia	50.955.794	Almacenista	100%	\$233.454	9510068481
41	José Guillermo Pérez Pérez	1.065.011.191	Personal De Vigilancia	100%	\$233.454	9510068481
42	Santiago Ballesteros López	1.062.424.908	Personal De Vigilancia	100%	\$233.454	9510068481
43	Natalia Marquez Méndez	1.067.966.980	Personal De Vigilancia	100%	\$233.454	9510068481
44	Manuel Guzman Hoyos	15.034.337	Personal De Vigilancia	100%	\$233.454	9510068481
45	Brhayan David Tordecilla Torres	1.003.404.988	Personal De Vigilancia	100%	\$233.454	9510068481
46	Doris Dalila Durango Espitia	30.687.212	Personal De Vigilancia	100%	\$233.454	9510068481
47	José David Bohorquez Avilez	1.062.426.253	Personal De Vigilancia	100%	\$233.454	9510068481
48	Cristian Camilo Sotomayor Velez	1.067.961.512	Personal De Vigilancia	100%	\$233.454	9510068481
49	Sebastián Andrés Díaz Herrera	1.067.851.046	Personal De Vigilancia	100%	\$233.454	9510068481
50	Ivet Lorena Carvajal Galvis	35.117.525	Coordinador SG-SST	100%	\$333.334	9510068481
51	Sandy Yulieth Sofan Hoyos	1.067.893.569	Coordinador SG-SST	100%	\$333.334	9510068481
PERSONAL ADMINISTRATIVO						
52	Oriana Hernández Contreras	1.003.395.848	Secretaria De Oficina Principal	100%	\$233.454	9510068481
53	Marcela Bettin Madera	1.007.612.018	Secretaria En Obra	100%	\$233.454	9510068481
54	Mateo Mafioly Petro	1.062.424.744	Conductor	100%	\$233.454	9510068481

	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA	
	ACTA PARCIAL DE OBRA -CON INTERVENTORÍA-	
CÓDIGO	VERSIÓN	FECHA DE ELABORACIÓN
SI-SUP-F-003	05	16/06/2026

ID	Nombre	Cédula	Cargo y/u oficio	Dedicación	IBC	N° Planilla
				%		
55	David Andrés Nassiff Salgado	1.066.186.755	Conductor	100%	\$233.454	9510068481
56	José Andrés Payares Espitia	1.062.604.598	Conductor	100%	\$233.454	9510068481
57	Félix Daniel Luna Ramírez	1.002.998.135	Contador	100%	\$600.000	9510068481
58	María Gómez Polo	1.067.934.680	Auxiliar Contable	100%	\$233.454	9510068481

MES DE AGOSTO 2026

ID	Nombre	Cédula	Cargo y/u oficio	Dedicación	IBC	N° Planilla
				%		
	PERSONAL PROFESIONAL					
1	Claudia Stella Carvajal Pineda	30.685.544	Director de obra	100%	\$7.200.000	9510850807
2	Guillermo Guzman Guzman	1.062.681.822	Residente de obra	100%	\$4.500.000	9510850807
3	Melissa Hernández Durango	1.062.681.755	Residente de obra	100%	\$4.500.000	9510850807
4	Moises Ayubb Ramos	1.193.223.977	Residente de obra	100%	\$4.500.000	9510850807
5	Jairo Alonso Pérez Arrieta	10.782.907	Ingeniero Mecánico	50%	\$2.250.000	9510850807
6	Dayana Carolina Guebely Martelo	1.047.483.077	Profesional SG-SST	100%	\$3.500.000	9510850807
7	Leidy Luz García Martínez	50.936.881	Ingeniero Ambiental	100%	\$4.000.000	9510850807
8	Yuleidis Gómez Londoño	1.063.296.127	Ingeniero Forestal	100%	\$3.000.000	9510850807
9	Elkin Miguel Hernández Arcila	98.687.325	Ingeniero civil con estudios de postgrado en el Area de Estructura	50%	\$2.750.000	9510850807
10	Lucia Teresa Méndez Diaz	52.706.116	Ingeniero civil con estudios de postgrado en el Area de Hidráulica	100%	\$5.500.000	9510850807
11	Pablo Eugenio Castilla Negrete	73.143.152	Ingeniero civil con estudios de postgrado en el Area de Geotecnia	50%	\$2.750.000	9510850807
12	Carlos Alberto Ruiz Salgado	78.674.403	Ingeniero Electricista	50%	\$2.250.000	9510850807
13	Claudia Cecilia Burgos Anaya	50.916.007	Trabajadora Social	100%	\$3.000.000	9510850807
	PERSONAL TÉCNICO Y PERSONAL AUXILIAR TÉCNICO					
14	Leonardo Antonio Oviedo González	78.303.614	Topógrafo	100%	\$3.400.000	9510850807

	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA	
	ACTA PARCIAL DE OBRA -CON INTERVENTORÍA-	
CÓDIGO	VERSIÓN	FECHA DE ELABORACIÓN
SI-SUP-F-003	05	16/06/2026

ID	Nombre	Cédula	Cargo y/u oficio	Dedicación	IBC	N° Planilla
				%		
15	Wuisner Antonio Miele Simanca	78.302.385	Topógrafo	100%	\$3.400.000	9510850807
16	Kelly Yohana Guerrero Marmol	32.942.300	Topógrafo	100%	\$3.400.000	9510850807
17	José David Díaz Ruiz	1.062.432.433	Cadeneros	100%	\$2.000.000	9510850807
18	Julio Andrés Gómez López	1.063.302.111	Cadeneros	100%	\$2.000.000	9510850807
19	José Antonio Díaz Ruiz	1.067.941.982	Cadeneros	100%	\$2.000.000	9510850807
20	Elvia Belen Sudea Cueto	1.049.539.150	Cadeneros	100%	\$2.000.000	9510850807
21	Daniela Paola Payares Espitia	1.062.604.597	Cadeneros	100%	\$2.000.000	9510850807
22	Sebastián Pérez Cardenas	1.067.939.726	Cadeneros	100%	\$2.000.000	9510850807
23	José David Martínez Mendoza	1.007.596.211	Inspector De Obras	100%	\$2.000.000	9510850807
24	Ruben Dario Hernández	1.067.938.318	Inspector De Obras	100%	\$2.000.000	9510850807
25	Jairo Luis Arciniegas Torres	1.233.338.812	Inspector De Obras	100%	\$2.000.000	9510850807
26	María Isabel Perifan Tous	1.000.588.422	Inspector De Obras	100%	\$2.000.000	9510850807
27	Juan Pablo Velez Anillo	1.067.967.917	Inspector De Obras	100%	\$2.000.000	9510850807
28	Julissa María Perez Bautista	1.067.956.623	Inspector De Obras	100%	\$2.000.000	9510850807
29	Andres Felipe Bracamonte Pereira	1.067.938.189	Inspector De Obras	100%	\$2.000.000	9510850807
30	Natalia Salazar Castillo	1.003.400.687	Maestro General	100%	\$3.400.000	9510850807
31	Daniel Eduardo Bula Ricardo	1.067.967.787	Maestro General	100%	\$3.400.000	9510850807
32	Brayan Saul Salazar Pérez	1.003.158.873	Maestro General	100%	\$3.400.000	9510850807
33	Mario Alfonso Molina Lora	1.065.007.732	Maestro General	100%	\$3.400.000	9510850807
34	Sebastián Castillo Abuabara	1.066.188.984	Maestro General	100%	\$3.400.000	9510850807
35	Santander Segundo Baena Zabala	1.067.851.188	Maestro General	100%	\$3.400.000	9510850807
36	Jose Andres Carvajal Graciano	1.000.639.901	Maestro General	100%	\$3.400.000	9510850807
37	Juan Pablo Montalvo Sanchez	10.772.913	Maestro General	100%	\$3.400.000	9510850807

	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA	
	ACTA PARCIAL DE OBRA -CON INTERVENTORÍA-	
CÓDIGO	VERSIÓN	FECHA DE ELABORACIÓN
SI-SUP-F-003	05	16/06/2026

ID	Nombre	Cédula	Cargo y/u oficio	Dedicación	IBC	N° Planilla
				%		
38	Manuel Guzman Conde	1.062.676.592	Almacenista	100%	\$1.750.905	9510850807
39	Marle Guzman Conde	25.958.664	Almacenista	100%	\$1.750.905	9510850807
40	Diana Durango Espitia	50.955.794	Almacenista	100%	\$1.750.905	9510850807
41	José Guillermo Pérez Pérez	1.065.011.191	Personal De Vigilancia	100%	\$1.750.905	9510850807
42	Santiago Ballesteros López	1.062.424.908	Personal De Vigilancia	100%	\$1.750.905	9510850807
43	Natalia Marquez Méndez	1.067.966.980	Personal De Vigilancia	100%	\$1.750.905	9510850807
44	Manuel Guzman Hoyos	15.034.337	Personal De Vigilancia	100%	\$1.750.905	9510850807
45	Brhayan David Tordecilla Torres	1.003.404.988	Personal De Vigilancia	100%	\$1.750.905	9510850807
46	Doris Dalila Durango Espitia	30.687.212	Personal De Vigilancia	100%	\$1.750.905	9510850807
47	José David Bohorquez Avilez	1.062.426.253	Personal De Vigilancia	100%	\$1.750.905	9510850807
48	Cristian Camilo Sotomayor Velez	1.067.961.512	Personal De Vigilancia	100%	\$1.750.905	9510850807
49	Sebastián Andrés Diaz Herrera	1.067.851.046	Personal De Vigilancia	100%	\$1.750.905	9510850807
50	Ivet Lorena Carvajal Galvis	35.117.525	Coordinador SG-SST	100%	\$2.500.000	9510850807
51	Sandy Yulieth Sofan Hoyos	1.067.893.569	Coordinador SG-SST	100%	\$2.500.000	9510850807
PERSONAL ADMINISTRATIVO						
52	Oriana Hernández Contreras	1.003.395.848	Secretaria De Oficina Principal	100%	\$1.750.905	9510850807
53	Marcela Bettin Madera	1.007.612.018	Secretaria En Obra	100%	\$1.750.905	9510850807
54	Mateo Mafioly Petro	1.062.424.744	Conductor	100%	\$1.750.905	9510850807
55	David Andrés Nassiff Salgado	1.066.186.755	Conductor	100%	\$1.750.905	9510850807
56	José Andrés Payares Espitia	1.062.604.598	Conductor	100%	\$1.750.905	9510850807
57	Félix Daniel Luna Ramírez	1.002.998.135	Contador	100%	\$4.500.000	9510850807
58	María Gómez Polo	1.067.934.680	Auxiliar Contable	100%	\$1.750.905	9510850807

	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA	
	ACTA PARCIAL DE OBRA -CON INTERVENTORÍA-	
CÓDIGO	VERSIÓN	FECHA DE ELABORACIÓN
SI-SUP-F-003	05	16/06/2026

MES DE SEPTIEMBRE 2026

ID	Nombre	Cédula	Cargo y/u oficio	Dedicación	IBC	N° Planilla
				%		
	PERSONAL PROFESIONAL					
1	Claudia Stella Carvajal Pineda	30.685.544	Director de obra	100%	\$7.200.000	9512152558
2	Guillermo Guzman Guzman	1.062.681.822	Residente de obra	100%	\$4.500.000	9512152558
3	Melissa Hernández Durango	1.062.681.755	Residente de obra	100%	\$4.500.000	9512152558
4	Moises Ayubb Ramos	1.193.223.977	Residente de obra	100%	\$4.500.000	9512152558
5	Jairo Alonso Pérez Arrieta	10.782.907	Ingeniero Mecánico	50%	\$2.250.000	9512152558
6	Dayana Carolina Guebely Martelo	1.047.483.077	Profesional SG-SST	100%	\$466.667	9512152558
7	Tatiana Millel Martinez Mejia	1.067.943.425	Profesional SG-SST	100%	\$3.500.000	9512152558
8	Leidy Luz García Martínez	50.936.881	Ingeniero Ambiental	100%	\$4.000.000	9512152558
9	Yuleidis Gómez Londoño	1.063.296.127	Ingeniero Forestal	100%	\$3.000.000	9512152558
10	Elkin Miguel Hernández Arcila	98.687.325	Ingeniero civil con estudios de postgrado en el Area de Estructura	50%	\$2.750.000	9512152558
11	Lucia Teresa Méndez Diaz	52.706.116	Ingeniero civil con estudios de postgrado en el Area de Hidráulica	100%	\$5.500.000	9512152558
12	Pablo Eugenio Castilla Negrete	73.143.152	Ingeniero civil con estudios de postgrado en el Area de Geotecnia	50%	\$2.750.000	9512152558
13	Carlos Alberto Ruiz Salgado	78.674.403	Ingeniero Electricista	50%	\$2.250.000	9512152558
14	Claudia Cecilia Burgos Anaya	50.916.007	Trabajadora Social	100%	\$3.000.000	9512152558
	PERSONAL TÉCNICO Y PERSONAL AUXILIAR TÉCNICO					
15	Leonardo Antonio Oviedo González	78.303.614	Topógrafo	100%	\$3.400.000	9512152558
16	Wuisner Antonio Mieleles Simanca	78.302.385	Topógrafo	100%	\$3.400.000	9512152558
17	Kelly Yohana Guerrero Marmol	32.942.300	Topógrafo	100%	\$3.400.000	9512152558
18	José David Diaz Ruiz	1.062.432.433	Cadeneros	100%	\$2.000.000	9512152558

	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA	
	ACTA PARCIAL DE OBRA -CON INTERVENTORÍA-	
CÓDIGO	VERSIÓN	FECHA DE ELABORACIÓN
SI-SUP-F-003	05	16/06/2026

ID	Nombre	Cédula	Cargo y/u oficio	Dedicación	IBC	N° Planilla
				%		
19	Julio Andrés Gómez López	1.063.302.111	Cadeneros	100%	\$2.000.000	9512152558
20	José Antonio Díaz Ruiz	1.067.941.982	Cadeneros	100%	\$2.000.000	9512152558
21	Elvia Belen Sudea Cueto	1.049.539.150	Cadeneros	100%	\$2.000.000	9512152558
22	Daniela Paola Payares Espitia	1.062.604.597	Cadeneros	100%	\$2.000.000	9512152558
23	Sebastián Pérez Cardenas	1.067.939.726	Cadeneros	100%	\$2.000.000	9512152558
24	José David Martínez Mendoza	1.007.596.211	Inspector De Obras	100%	\$2.000.000	9512152558
25	Ruben Dario Hernández	1.067.938.318	Inspector De Obras	100%	\$2.000.000	9512152558
26	Jairo Luis Arciniegas Torres	1.233.338.812	Inspector De Obras	100%	\$2.000.000	9512152558
27	María Isabel Periñan Tous	1.000.588.422	Inspector De Obras	100%	\$2.000.000	9512152558
28	Juan Pablo Velez Anillo	1.067.967.917	Inspector De Obras	100%	\$266.667	9512152558
29	Suzeth Carolina Vargas Barom	1.067.965.145	Inspector De Obras	100%	\$2.000.000	9512152558
30	Julissa María Perez Bautista	1.067.956.623	Inspector De Obras	100%	\$2.000.000	9512152558
31	Andres Felipe Bracamonte Pereira	1.067.938.189	Inspector De Obras	100%	\$2.000.000	9512152558
32	Natalia Salazar Castillo	1.003.400.687	Maestro General	100%	\$3.400.000	9512152558
33	Daniel Eduardo Bula Ricardo	1.067.967.787	Maestro General	100%	\$3.400.000	9512152558
34	Brayan Saul Salazar Pérez	1.003.158.873	Maestro General	100%	\$3.400.000	9512152558
35	Mario Alfonso Molina Lora	1.065.007.732	Maestro General	100%	\$2.040.000	9512152558
36	Kamal Augusto Bejarano Fernandez	1.020.789.757	Maestro General	100%	\$1.586.667	9512152558
37	Sebastián Castillo Abuabara	1.066.188.984	Maestro General	100%	\$3.400.000	9512152558
38	Santander Segundo Baena Zabala	1.067.851.188	Maestro General	100%	\$3.400.000	9512152558
39	Jose Andres Carvajal Graciano	1.000.639.901	Maestro General	100%	\$3.400.000	9512152558
40	Juan Pablo Montalvo Sanchez	10.772.913	Maestro General	100%	\$3.400.000	9512152558
41	Manuel Guzman Conde	1.062.676.592	Almacenista	100%	\$1.750.905	9512152558

	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA	
	ACTA PARCIAL DE OBRA -CON INTERVENTORÍA-	
CÓDIGO	VERSIÓN	FECHA DE ELABORACIÓN
SI-SUP-F-003	05	16/06/2026

ID	Nombre	Cédula	Cargo y/u oficio	Dedicación	IBC	N° Planilla
				%		
42	Marle Guzman Conde	25.958.664	Almacenista	100%	\$1.750.905	9512152558
43	Diana Durango Espitia	50.955.794	Almacenista	100%	\$1.750.905	9512152558
44	José Guillermo Pérez Pérez	1.065.011.191	Personal De Vigilancia	100%	\$1.750.905	9512152558
45	Santiago Ballesteros López	1.062.424.908	Personal De Vigilancia	100%	\$1.750.905	9512152558
46	Natalia Marquez Méndez	1.067.966.980	Personal De Vigilancia	100%	\$1.750.905	9512152558
47	Manuel Guzman Hoyos	15.034.337	Personal De Vigilancia	100%	\$1.750.905	9512152558
48	Brhayan David Tordecilla Torres	1.003.404.988	Personal De Vigilancia	100%	\$1.750.905	9512152558
49	Doris Dalila Durango Espitia	30.687.212	Personal De Vigilancia	100%	\$1.750.905	9512152558
50	José David Bohorquez Avilez	1.062.426.253	Personal De Vigilancia	100%	\$1.750.905	9512152558
51	Cristian Camilo Sotomayor Velez	1.067.961.512	Personal De Vigilancia	100%	\$233.454	9512152558
52	Elmer Jesus Diaz Torres	1.067.965.571	Personal De Vigilancia	100%	\$1.750.905	9512152558
53	Sebastián Andrés Diaz Herrera	1.067.851.046	Personal De Vigilancia	100%	\$1.750.905	9512152558
54	Ivet Lorena Carvajal Galvis	35.117.525	Coordinador SG-SST	100%	\$2.500.000	9512152558
55	Sandy Yulieth Sofan Hoyos	1.067.893.569	Coordinador SG-SST	100%	\$333.334	9512152558
56	Diana Esther Parra Marin	25.786.725	Coordinador SG-SST	100%	\$2.500.000	9512152558
PERSONAL ADMINISTRATIVO						
57	Oriana Hernández Contreras	1.003.395.848	Secretaria De Oficina Principal	100%	\$1.750.905	9512152558
58	Marcela Bettin Madera	1.007.612.018	Secretaria En Obra	100%	\$1.750.905	9512152558
59	Mateo Mafiolý Petro	1.062.424.744	Conductor	100%	\$1.750.905	9512152558
60	David Andrés Nassiff Salgado	1.066.186.755	Conductor	100%	\$1.750.905	9512152558
61	José Andrés Payares Espitia	1.062.604.598	Conductor	100%	\$1.750.905	9512152558
62	Félix Daniel Luna Ramírez	1.002.998.135	Contador	100%	\$4.500.000	9512152558
63	María Gómez Polo	1.067.934.680	Auxiliar Contable	100%	\$1.750.905	9512152558

	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA	
	ACTA PARCIAL DE OBRA -CON INTERVENTORÍA-	
CÓDIGO	VERSIÓN	FECHA DE ELABORACIÓN
SI-SUP-F-003	05	16/06/2026

Para el periodo de cobro se realizaron los siguientes cambios de personal:

TRAZABILIDAD DE CAMBIO PERSONAL						
Nombre y Apellidos propuesto inicialmente	N° Identificación	Profesión/ Cargo	Nombre y Apellidos reemplazo	N° Identificación	Profesión/ Cargo	Fecha y periodo del cambio
Dayana Carolina Guebely Martelo	1.047.483.077	Profesional SG-SST	Tatiana Millel Martinez Mejia	1.067.943.425	Profesional SG-SST	01/09/2026
Cristian Camilo Sotomayor Velez	1.067.961.512	Personal De Vigilancia	Elmer Jesus Diaz Torres	1.067.965.571	Personal De Vigilancia	04/09/2026
Juan Pablo Velez Anillo	1.067.967.917	Inspector De Obras	Suzeth Carolina Vargas Barom	1.067.965.145	Inspector De Obras	04/09/2026
Sandy Yulieth Sofan Hoyos	1.067.893.569	Coordinador SG-SST	Diana Esther Parra Marin	25.786.725	Coordinador SG-SST	04/09/2026
Mario Alfonso Molina Lora	1.065.007.732	Maestro General	Kamal Augusto Bejarano Fernandez	1.020.789.757	Maestro General	17/09/2026

- Que el interventor certifica que el contratista de obra aportó a la entidad municipal las garantías de cumplimiento de conformidad a la cláusula de Garantías del contrato suscrito y que las mismas fueron aprobadas por la Entidad.

	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA	
	ACTA PARCIAL DE OBRA -CON INTERVENTORÍA-	
CÓDIGO	VERSIÓN	FECHA DE ELABORACIÓN
SI-SUP-F-003	05	16/06/2026

No. Póliza	Tipo de amparo	No. Del anexo	Fecha del amparo	
			Desde	Hasta
CONTRATO				
103461	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	2	16/03/2026	31/03/2028
	PAGO DE SALARIOS		16/03/2026	30/09/2030
	ESTABILIDAD DE OBRA		16/09/2027	16/09/2032
30055	RESPONSABILIDAD CIVIL	0	16/03/2026	16/09/2027
ACTA DE INICIO				
103461	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	3	28/07/2026	12/08/2028
	PAGO DE SALARIOS		28/07/2026	11/02/2031
	ESTABILIDAD DE OBRA		28/01/2028	28/01/2033
30055	RESPONSABILIDAD CIVIL	1	28/07/2026	28/01/2028
MODIFICATORIO N° 1				
103461	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	4	28/07/2026	28/06/2028
	PAGO DE SALARIOS		28/07/2026	28/12/2030
	ESTABILIDAD DE OBRA		28/12/2027	28/12/2032
30055	RESPONSABILIDAD CIVIL	2	28/07/2026	28/01/2028

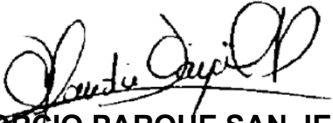
8. Que en el periodo a cobrar el interventor certifica que el contratista de obra realizó y presentó los ensayos realizados en obra (si aplica), de acuerdo con los parámetros establecidos y normativa vigente y que a continuación se relacionan:

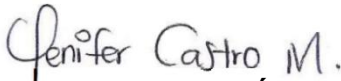
DESCRIPCIÓN ENSAYO	NORMA	CUMPLIMIENTO
DENSIDAD EN CAMPO CONO Y ARENA	INV-161-13	SI
GRANULOMETRÍA	INV-142-13	SI
PRÓCTOR	INV-142-13	SI
LÍMITES ATTERBERG	INV-122; INV-125; INV-126	SI

	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA	
	ACTA PARCIAL DE OBRA -CON INTERVENTORÍA-	
CÓDIGO	VERSIÓN	FECHA DE ELABORACIÓN
SI-SUP-F-003	Elaboró: Telva Galván C. Directora de interventoría 05	16/06/2026

9. La Secretaría de Infraestructura en calidad de supervisor del contrato de interventoría manifiesta que, dado que los contratistas de obra e interventoría avalan los numerales relacionados anteriormente, y es procedente suscribir la presente acta parcial.

Para constancia de la presente acta se firma por los que en ella intervinieron,


CONSORCIO PARQUE SAN JERÓNIMO
 CLAUDIA CARVAJAL PINEDA
 Representante legal
 Contratista


CONSORCIO INTERBOTÁNICO 2026
 YENIFER CASTRO MARTINEZ
 Representante legal
 Interventoría


MAGDA FUENTES RAMOS
 PROFESIONAL DE SEGUIMIENTO DEL
 PROYECTO


 Firmado digitalmente por
 JOAQUIN
 ANDRES AMAYA
 PAEZ
JOAQUIN AMAYA PÁEZ
 SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA
 MUNICIPAL

Revisó: Khalil Petro Sakr – Contratista SIM 
 Kelly Arteaga- Contratista SIM
 Revisó jurídicamente: Angélica Oviedo - Contratista SIM 
 Aprobó: Yenis Zuñiga - Prof. Especializado S 